

UMOWA nr..... /2013

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Grajewie, ul. Targowa 2, 19-203 Grajewo, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod KRS 0000030582, Kapitał Zakładowy 3.481.000,00zł, NIP 719-11-94-986, Regon 450154594, reprezentowanym przez:

1. mgr inż. Radosława Zolnika – Prezesa Zarządu
2. mgr inż. Andrzeja Czesława Bernatka – Członka Zarządu

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....
reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej „Wykonawcą” o następującej treści:

§ 1

Niniejszą umowę zawarto z zastosowaniem przepisów „Regulamin udzielania zamówień na dostawę, usługi lub roboty budowlane w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Grajewie bez obowiązku stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych – art. 4 ust. 8 o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000 euro.

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa oraz montaż systemu monitoringu wizyjnego z zapisem cyfrowym, obejmującego instalację wraz z konfiguracją na terenie (placu) i w budynku Ciepłowni Miejskiej w Grajewie przy ul. Targowej 2, 19-203 Grajewo zgodnie ze specyfikacją stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do przeszkolenia 2 specjalistów **Zamawiającego** z zakresu używania monitoringu.
3. **Zamawiający** powierza, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w ust. 1 i ust. 2.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac, o których mowa w § 2 ust. 1 i ust. 2 w terminie do 30.06.2013 r.

§ 4

1. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** za przedmiot umowy cenę, która wynosi zł netto (słownie:).
2. Do wymienionej w ust.1 kwoty **Wykonawca** doliczy podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność **Wykonawcy** za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
4. **Zamawiający** nie dopuszcza możliwości waloryzacji cen podanych w złożonej ofercie.
5. Płatność za przedmiot umowy nastąpi przelewem na konto **Wykonawcy** w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia dostarczenia faktury VAT **Zamawiającemu**.

§ 5

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. **Zamawiający** może obciążyć **Wykonawcę** karą umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, następujący po dniu w którym upłynął termin wyznaczony na wykonanie zamówienia,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 5 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
3. **Wykonawca** może obciążyć **Zamawiającego** karą umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od **Zamawiającego** w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
4. W sytuacji, gdy wartość poniesionej szkody przewyższa naliczone kary umowne strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Strony nie ponoszą odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy, jeżeli zostało to spowodowane zdarzeniami siły wyższej.
6. Siły wyższe w rozumieniu niniejszej umowy to zdarzenia zewnętrzne, nadzwyczajne, niezależne od Stron, których nie dało się przewidzieć w dniu podpisania niniejszej umowy.
7. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej.

§ 6

Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie **Zamawiającego**, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia, zawiadamiając o tym **Wykonawcę** na piśmie w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 7

1. **WYKONAWCA** udziela **ZAMAWIAJĄCEMU** 24 miesięcznej gwarancji na zakupiony sprzęt począwszy od dnia podpisania umowy przez Strony.

2. **WYKONAWCA** udziela **ZAMAWIAJĄCEMU** 60 miesięcznej gwarancji na montaż i konfigurację sprzętu począwszy od dnia podpisania protokołu odbioru.
3. **WYKONAWCA** udziela **ZAMAWIAJĄCEMU** 12 miesięcznego wsparcia technicznego na wykonaną konfigurację począwszy od dnia podpisania protokołu odbioru. Wszelkie usterki i problemy zostaną zgłoszone tel.: lub pocztą elektroniczną na adres email.....
4. Gwarancja nie obejmuje wad spowodowanych niewłaściwym korzystaniem z systemu.

§ 8

Umowa zawarta zostaje na okres do 30.06.2013 r., zaś ceny nie będą podlegały zmianom przez cały okres trwania umowy.

§ 9

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności tej zmiany.
2. Niedopuszczalne jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla **Zamawiającego**, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru **Wykonawcy**, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 10

Właściwym dla rozpatrzenia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Wszelkie załączniki tj. załącznik nr 1, zapytanie ofertowe, oferta oraz szczegółowy wykaz oferowanego sprzętu stanowią integralną część niniejszej Umowy.

§ 13

Umowę sporządzoną w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA